



F II 1
F II 2
F II 3 - j / 2014
F II 4

Bautätigkeit 2014



Zeichenerklärung

- | | |
|--|--|
| — = Nichts vorhanden | D = Durchschnitt |
| 0 = Mehr als nichts, aber weniger als die Hälfte der kleinsten dargestellten Einheit | p = vorläufige Zahl |
| . = Zahlenwert unbekannt oder aus Geheimhaltungsgründen nicht veröffentlicht | r = berichtigte Zahl |
| X = Nachweis ist nicht sinnvoll, unmöglich, oder Fragestellung trifft nicht zu | s = geschätzte Zahl |
| ... = Angabe fällt später an | dav. = davon. Mit diesem Wort wird die Aufgliederung einer Gesamtmasse in sämtliche Teilmassen eingeleitet |
| / = Nicht veröffentlicht, weil nicht ausreichend genau oder nicht repräsentativ | dar. = darunter. Mit diesem Wort wird die Ausgliederung einzelner Teilmassen angekündigt |
| () = Aussagewert eingeschränkt, da Zahlenwert statistisch relativ unsicher | |

Abänderungen bereits bekanntgebener Zahlen beruhen auf nachträglichen Berichtigungen.
Abweichungen in den Summen sind in der Regel auf das Runden der Einzelpositionen zurückzuführen.

Soweit nicht anders vermerkt ist, wurden die Tabellen im Landesamt für Statistik Niedersachsen erarbeitet und gelten für das Gebiet des Landes Niedersachsen.

Achtung: Gegenüber der Vorversion dieses Dokuments sind Änderungen erfolgt:

Es sind die Seiten 18 und 20 betroffen.

Information und Beratung

Auskünfte zu dieser Veröffentlichung unter:
Bautätigkeit@statistik.niedersachsen.de
Tel.: 0511 9898 - 3316, 3333

Auskünfte aus allen Bereichen der amtlichen Statistik unter:
Tel.: 0511 9898 - 1132, 1134
Fax: 0511 9898 - 99 1134
E-Mail: auskunft@statistik.niedersachsen.de
Internet: www.statistik.niedersachsen.de

Herausgeber

Landesamt für Statistik Niedersachsen
Postfach 91 07 64
30427 Hannover

Erscheinungsweise: jährlich
Erschienen im Januar 2016

© Landesamt für Statistik Niedersachsen, Hannover 2016.
Vervielfältigung und Verbreitung, auch auszugsweise, mit Quellenangabe gestattet.

Inhalt

Seite

Hinweis.....	5
--------------	---

Tabellenteil

1 Baugenehmigungen

1.1 Entwicklung der Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau.....	5
1.2 Baugenehmigungen im Wohnbau in den Statistischen Regionen nach Bauherren	6
1.3 Baugenehmigungen im Wohnbau in den Statistischen Regionen nach Gebäudearten	7
1.4 Baugenehmigungen im Nichtwohnbau in den Statistischen Regionen nach Bauherren	8
1.5 Baugenehmigungen im Nichtwohnbau in den Statistischen Regionen nach Gebäudearten	9
1.6 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau nach Gebäudearten und überwiegend verwendetem Baustoff	10
1.7 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbaugebäude im Fertigteilbau nach Bauherren und Gebäudearten.....	11
1.8 Baugenehmigungen im Nichtwohnbau in den Statistischen Regionen nach Gebäudearten.....	12
1.9 Baugenehmigungen im Wohnbau nach Gebäudearten und Art der Beheizung	14
1.10 Baugenehmigungen im Wohnbau nach Gebäudearten und Art der vorwiegend verwendeten Heizenergie (ohne Fernwärme).....	14

2 Bauüberhang

2.1 Überhang an genehmigten, aber noch nicht fertiggestellten Bauvorhaben im Wohn- und Nichtwohnbau am 31. Dezember 2014 nach Gebäudearten, Bauherren, Genehmigungszeiträumen und Bauzustand.....	15
2.2 Überhang an genehmigten, aber noch nicht fertiggestellten Bauvorhaben im Wohn- und Nichtwohnbau am 31. Dezember 2014 in den kreisfreien Städten und Landkreisen nach dem Bauzustand.....	16

3	Baufertigstellungen	
3.1	Entwicklung der Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau	18
3.2	Baufertigstellungen im Wohnbau nach Gebäudearten und Bauherren	19
3.3	Baufertigstellungen im Nichtwohnbau nach Gebäudearten und Bauherren	20
3.4	Baufertigstellungen im Wohnbau nach Gebäudearten, Größe der Gebäude, Bauherren und Raumzahl	21
3.5	Baufertigstellungen für Wohn- und Nichtwohngebäude im Fertigteilbau nach Gebäudearten und Bauherren	22
3.6	Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau in den kreisfreien Städten und Landkreisen	23
4	Abgänge	
4.1	Abgang im Wohn- und Nichtwohnbau nach Gebäudearten und Abgangsursache	24

4 Wohnungsbestand

Wegen der Neuberechnung auf Grundlage des Zensus 2011, erfolgt die Auswertung und Veröffentlichung der Wohnungs- und Gebäudefortschreibung erst zu einem späteren Zeitpunkt.

Wichtige Hinweise

Am 1. Juli 1995 wurde in Niedersachsen durch das Siebte Gesetz zur Änderung der Bauordnung die Genehmigungsfreistellung bestimmter Bauvorhaben eingeführt (§ 69a). Bei diesen Bauvorhaben handelt es sich u. a. um Ein- und Zweifamilienhäuser. Es ist z. Z. nicht gewährleistet, dass alle Bauvorhaben dem Landesamt für Statistik Niedersachsen gemeldet werden. Davon betroffen ist auch die Abgangserhebung.

In den Jahren 2004 bis 2008 haben einige Gemeinden die Daten zu den Bauüberhangserhebungen nicht oder nicht rechtzeitig geliefert.

Die Datenbestände in den Tabellen unter 2, 3 und 5 sind somit nicht vollständig.

Durch die Änderung der Nieders. Bauordnung vom 3. April 2012 wurden die genehmigungsfreien Baumaßnahmen von § 69 in den neuen § 62 NBauO übergeleitet.

Ferner werden ab dem Berichtsjahr 2012 die "Sonstigen Wohneinheiten" als Wohnungen erfasst.

1 Baugenehmigungen

1.1 Entwicklung der Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau

Zeitraum	Wohnbau										Nichtwohnbau			Wohnungen in Wohn- und Nichtwohnbau ²⁾
	Alle Baumaßnahmen			Errichtung neuer Gebäude ¹⁾							Errichtung neuer Gebäude			
	Gebäude/ Baumaßnahmen	Wohnungen		Gebäude	Raum- inhalt	Wohnungen					Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	
		ins- gesamt	Wohn- fläche			ins- gesamt	Wohn- fläche	davon in ...						
								Ein- familien- häusern	Zwei- familien- häusern	Mehr- familien- häusern ¹⁾				
Anzahl	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1 000 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl			Anzahl	1 000 m ²	100 m ²	Anzahl	
1991	29 773	46 551	44 501	19 982	20 306	38 471	36 378	15 271	4 606	18 594	5 183	20 240	37 715	47 593
1992	33 750	56 464	52 702	23 807	25 312	48 322	44 406	17 980	5 742	24 600	4 843	16 119	33 356	57 756
1993	39 618	64 413	62 446	28 266	29 633	55 474	53 018	20 583	7 884	27 007	4 802	16 496	34 604	65 700
1994	47 304	78 875	77 266	34 951	37 483	69 507	67 030	25 160	10 388	33 959	5 060	15 955	34 445	80 524
1995	34 519	56 928	56 974	24 201	27 076	48 720	48 058	17 406	7 184	24 130	4 863	15 944	32 187	58 297
1996	30 783	44 594	47 461	21 234	22 149	38 144	39 675	16 160	5 756	16 228	4 908	17 931	35 288	46 002
1997	32 837	43 067	47 971	23 342	22 450	36 712	40 520	18 771	5 746	12 195	4 825	15 472	32 793	44 424
1998	36 484	45 300	52 596	27 966	23 858	40 364	46 465	23 291	6 464	10 609	5 911	20 688	39 107	46 427
1999	38 712	46 310	55 106	29 895	24 787	42 486	49 218	24 919	7 080	10 487	5 800	24 961	43 886	47 220
2000	34 937	38 761	47 933	26 240	21 138	35 112	42 395	22 404	5 566	7 142	5 919	24 653	42 512	39 541
2001	32 055	34 437	43 555	24 542	19 545	31 579	38 981	21 472	4 704	5 403	5 379	24 684	42 009	34 719
2002	31 458	32 668	42 583	24 481	19 207	29 985	38 301	21 708	4 340	3 937	4 540	19 783	33 689	33 085
2003	34 033	34 817	45 971	25 743	20 428	31 576	40 793	22 834	4 448	4 292	4 010	20 020	32 232	35 034
2004	27 932	28 164	37 277	20 343	16 378	25 299	32 623	18 091	3 332	3 876	3 654	17 270	28 053	28 415
2005	22 598	23 075	30 196	16 770	13 334	20 742	26 608	14 960	2 548	3 234	3 556	19 271	31 474	23 369
2006	21 538	23 398	30 281	15 884	13 427	20 989	26 539	14 074	2 364	4 554	3 748	19 941	32 250	23 672
2007	13 412	14 491	18 556	9 323	7 968	12 751	15 918	8 150	1 482	3 112	3 544	20 133	32 338	14 664
2008	12 038	12 982	16 694	8 393	7 418	11 581	14 493	7 307	1 414	2 860	3 924	26 324	39 211	13 158
2009	13 142	15 076	18 931	9 436	8 431	13 619	16 721	8 090	1 666	3 852	3 976	25 108	38 172	15 431
2010	14 056	16 386	20 814	10 477	9 348	15 003	18 636	9 048	1 638	4 317	3 804	21 963	34 526	16 565
2011	18 483	22 719	28 601	14 218	13 018	21 177	26 003	12 103	2 336	6 738	4 604	29 379	39 748	23 049
2012	19 143	26 409	31 144	14 576	14 181	24 285	28 242	12 043	2 530	9 712	4 904	35 627	48 367	26 697
2013	18 181	24 693	29 461	14 042	13 520	22 889	26 970	11 600	2 488	8 801	3 337	20 782	29 800	25 194
2014	18 227	25 907	30 261	13 903	13 822	23 550	27 403	11 449	2 382	9 719	3 182	20 244	28 049	26 290

1) Einschließlich Wohnheime. - 2) Einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden.

1.2 Baugenehmigungen im Wohnbau in den Statistischen Regionen nach Bauherren

Bauherr	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)					
	Gebäude/ Baumaß- nahmen	Nutz- fläche ¹⁾	Wohnungen		Wohn- räume	veranschlagte Kosten des Bauwerkes
			insgesamt	Wohnfläche ¹⁾		
Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1 000 €	
Braunschweig						
Öffentliche Bauherren	3	0,9	4	4,3	21	491
Unternehmen	202	144,5	975	935,4	3 224	134 074
dav.: Wohnungsunternehmen	144	128,7	783	743,8	2 475	110 466
Immobilienfonds	7	1,3	42	36,1	153	4 772
Sonst. Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	51	14,6	150	155,5	596	18 836
Private Haushalte	2 170	491,7	2 132	3 019,8	11 664	375 550
Organisationen ohne Erwerbscharakter	5	12,5	99	23,8	102	2 896
Zusammen	2 380	649,6	3 210	3 983,3	15 011	513 011
Hannover						
Öffentliche Bauherren	12	-	12	18,2	77	3 182
Unternehmen	379	228,0	1 595	1 407,0	5 251	154 571
dav.: Wohnungsunternehmen	297	188,4	1 050	1 100,6	4 037	115 857
Immobilienfonds	7	4,2	20	21,9	87	3 794
Sonst. Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	75	35,3	525	284,5	1 127	34 920
Private Haushalte	2 544	549,3	2 689	3 651,1	14 618	441 652
Organisationen ohne Erwerbscharakter	2	- 1,6	3	4,2	14	284
Zusammen	2 937	775,7	4 299	5 080,5	19 960	599 689
Lüneburg						
Öffentliche Bauherren	6	11,4	15	21,0	61	2 630
Unternehmen	537	340,7	2 147	1 893,9	7 445	239 346
dav.: Wohnungsunternehmen	348	306,3	1 531	1 363,8	5 184	171 689
Immobilienfonds	19	- 25,0	112	82,4	245	10 380
Sonst. Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	170	59,4	504	447,8	2 016	57 277
Private Haushalte	4 141	977,6	4 476	5 847,1	23 351	745 432
Organisationen ohne Erwerbscharakter	13	6,5	43	34,2	181	4 270
Zusammen	4 697	1 336,3	6 681	7 796,3	31 038	991 678
Weser-Ems						
Öffentliche Bauherren	17	14,7	66	43,4	244	7 099
Unternehmen	948	527,8	3 050	2 729,9	11 512	310 544
dav.: Wohnungsunternehmen	602	359,0	2 194	1 894,5	8 083	206 988
Immobilienfonds	17	14,4	50	58,3	176	7 070
Sonst. Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	329	154,3	806	777,0	3 253	96 486
Private Haushalte	7 229	2 360,9	8 535	10 588,4	45 954	1 321 568
Organisationen ohne Erwerbscharakter	19	- 2,2	66	39,5	189	4 924
Zusammen	8 213	2 901,3	11 717	13 401,2	57 899	1 644 135
Niedersachsen						
Öffentliche Bauherren	38	27,0	97	86,9	403	13 402
Unternehmen	2 066	1 241,0	7 767	6 966,2	27 432	838 535
dav.: Wohnungsunternehmen	1 391	982,4	5 558	5 102,6	19 779	605 000
Immobilienfonds	50	- 5,1	224	198,8	661	26 016
Sonst. Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	625	263,7	1 985	1 664,8	6 992	207 519
Private Haushalte	16 084	4 379,4	17 832	23 106,5	95 587	2 884 202
Organisationen ohne Erwerbscharakter	39	15,3	211	101,7	486	12 374
Zusammen	18 227	5 662,8	25 907	30 261,3	123 908	3 748 513

1) Abweichungen in den Summen durch Runden der Zahlen.

1.3 Baugenehmigungen im Wohnbau in den Statistischen Regionen nach Gebäudearten

Gebäudeart	Errichtung neuer Gebäude						veranschlagte Kosten des Bauwerkes 1 000 €
	Gebäude	Rauminhalt ¹⁾ 1 000 m ³	Nutzfläche ¹⁾ 100 m ²	Wohnungen			
				insgesamt Anzahl	Wohnfläche ¹⁾ 100 m ²	Wohnräume Anzahl	
Braunschweig							
Wohngebäude mit 1 Wohnung	1 511	1 144	506,1	1 511	2 301,6	8 902	292 886
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	104	114	60,7	208	243,5	961	27 497
Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	110	484	223,6	963	967,0	3 452	133 832
Wohnheime	2	26	19,2	185	40,4	185	6 769
Wohngebäude zusammen	1 727	1 768	809,5	2 867	3 552,5	13 500	460 984
dar.: Wohngebäude mit Eigentumswohnung	53	298	140,1	528	584,1	1 979	83 176
Hannover							
Wohngebäude mit 1 Wohnung	1 896	1 395	607,9	1 896	2 830,8	11 520	350 705
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	154	169	83,1	308	349,8	1 498	39 212
Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	162	623	303,0	1 341	1 268,6	4 598	145 101
Wohnheime	1	35	15,1	302	66,5	302	8 000
Wohngebäude zusammen	2 213	2 222	1 009,0	3 847	4 515,7	17 918	543 018
dar.: Wohngebäude mit Eigentumswohnung	93	382	198,2	799	796,4	2 716	84 624
Lüneburg							
Wohngebäude mit 1 Wohnung	3 047	2 175	979,0	3 047	4 347,8	17 615	565 607
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	248	273	119,7	496	557,5	2 357	68 501
Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	320	993	496,4	2 318	2 065,7	7 992	262 969
Wohnheime	4	51	13,8	220	97,7	411	11 224
Wohngebäude zusammen	3 619	3 492	1 608,9	6 081	7 068,8	28 375	908 301
dar.: Wohngebäude mit Eigentumswohnung	176	636	319,1	1 480	1 351,7	4 688	175 040
Weser-Ems							
Wohngebäude mit 1 Wohnung	4 995	3 880	2 049,5	4 995	7 345,4	32 278	921 179
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	685	735	311,2	1 370	1 433,2	6 441	175 629
Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	659	1 719	783,9	4 344	3 474,1	14 785	404 173
Wohnheime	5	6	0,1	46	13,6	66	1 121
Wohngebäude zusammen	6 344	6 340	3 144,8	10 755	12 266,3	53 570	1 502 102
dar.: Wohngebäude mit Eigentumswohnung	307	920	440,1	2 202	1 884,0	7 818	214 118
Niedersachsen							
Wohngebäude mit 1 Wohnung	11 449	8 595	4 142,4	11 449	16 825,7	70 315	2 130 377
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	1 191	1 292	574,6	2 382	2 584,0	11 257	310 839
Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	1 251	3 818	1 806,9	8 966	7 775,4	30 827	946 075
Wohnheime	12	118	48,2	753	218,2	964	27 114
Wohngebäude zusammen	13 903	13 822	6 572,2	23 550	27 403,3	113 363	3 414 405
dar.: Wohngebäude mit Eigentumswohnung	629	2 236	1 097,6	5 009	4 616,2	17 201	556 958

1) Abweichungen in den Summen durch Runden der Zahlen

1.4 Baugenehmigungen im Nichtwohnbau in den Statistischen Regionen nach Bauherren

Bauherr	Insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)						Errichtung neuer Gebäude						
	Gebäude/ Baumaß- nahmen	Nutz- fläche ¹⁾	Wohnungen		Wohn- räume	veran- schlagte Kosten des Bauwerkes	Gebäude	Raum- inhalt ¹⁾	Nutz- fläche ¹⁾	Wohnungen		Wohn- räume	veran- schlagte Kosten des Bauwerkes
			ins- gesamt	Wohn- fläche ¹⁾						ins- gesamt	Wohn- fläche ¹⁾		
Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1 000 €	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1 000 €	
Braunschweig													
Öffentliche Bauherren	61	344,6	- 3	- 4,6	- 18	79 263	30	136	276,6	-	-	-	39 451
Unternehmen	397	3 423,6	176	45,4	215	331 522	250	2 283	3 122,2	41	22,8	98	275 660
davon: Land- und Forstwirtschaft													
Tierhaltung, Fischerei	86	565,2	2	3,5	11	21 501	73	344	534,0	2	3,4	11	20 175
Produzierendes Gewerbe	111	971,5	134	25,6	133	147 124	72	672	836,5	2	1,7	6	127 031
Handel, Kreditinst. und Versicherungsgewerbe, Dienstl. sowie Verkehr und Nachrichtenüberm.	200	1 887,0	40	16,3	71	162 897	105	1 267	1 751,7	37	17,7	81	128 454
dar. Immobilienfonds	5	36,2	1	1,3	5	3 889	2	16	30,3	-	-	-	2 571
Private Haushalte	73	102,3	2	3,1	10	3 386	58	36	85,1	-	-	-	2 612
Organisationen ohne Erwerbscharakter	38	171,4	5	- 9,7	- 23	38 564	16	45	84,4	-	-	-	9 629
Nichtwohngebäude zusammen	569	4 042,0	180	34,2	184	452 735	354	2 501	3 568,3	41	22,8	98	327 352
Hannover													
Öffentliche Bauherren	53	192,4	- 6	- 7,5	- 35	31 815	30	91	149,8	-	-	-	25 852
Unternehmen	439	3 886,3	20	10,0	36	244 989	309	2 337	3 380,0	16	12,4	51	192 936
davon: Land- und Forstwirtschaft													
Tierhaltung, Fischerei	123	757,9	- 1	- 1,1	- 4	17 766	106	495	729,4	-	-	-	16 818
Produzierendes Gewerbe	116	1 121,7	1	1,6	6	89 585	78	630	820,1	1	1,6	6	63 308
Handel, Kreditinst. und Versicherungsgewerbe, Dienstl. sowie Verkehr und Nachrichtenüberm.	200	2 006,7	20	9,5	34	137 638	125	1 211	1 830,6	15	10,8	45	112 810
dar. Immobilienfonds	8	105,9	-	-	-	4 455	5	21	38,6	-	-	-	1 585
Private Haushalte	136	265,9	1	- 7,2	- 22	22 214	92	126	228,4	5	6,2	18	14 382
Organisationen ohne Erwerbscharakter	38	246,3	- 1	- 1,2	- 8	26 788	23	106	216,3	-	-	-	22 288
Nichtwohngebäude zusammen	666	4 590,9	14	- 5,9	- 29	325 806	454	2 660	3 974,7	21	18,6	69	255 458
Lüneburg													
Öffentliche Bauherren	105	443,7	1	2,7	14	59 698	48	173	342,9	-	-	-	39 872
Unternehmen	893	7 447,6	32	22,8	45	391 990	640	4 920	6 469,8	29	28,1	101	318 387
davon: Land- und Forstwirtschaft													
Tierhaltung, Fischerei	370	2 836,6	7	8,0	26	74 729	305	1 749	2 513,8	3	2,4	8	64 578
Produzierendes Gewerbe	152	1 497,2	2	- 1,0	- 9	90 672	105	959	1 241,5	4	5,4	16	65 646
Handel, Kreditinst. und Versicherungsgewerbe, Dienstl. sowie Verkehr und Nachrichtenüberm.	371	3 113,8	23	15,9	28	226 589	230	2 212	2 714,5	22	20,3	77	188 163
dar. Immobilienfonds	1	8,6	-	-	-	968	1	4	8,6	-	-	-	968
Private Haushalte	61	58,6	2	0,4	- 1	2 738	50	26	55,8	-	-	-	2 253
Organisationen ohne Erwerbscharakter	41	152,1	- 1	- 1,9	- 10	19 654	17	74	131,9	2	1,9	7	16 054
Nichtwohngebäude zusammen	1 100	8 102,0	34	24,1	48	474 080	755	5 194	7 000,4	31	30,0	108	376 566
Weser-Ems													
Öffentliche Bauherren	152	929,9	-	- 1,1	- 7	158 749	82	495	821,7	5	3,8	15	136 396
Unternehmen	1 680	13 407,8	110	114,9	353	933 268	1 202	8 739	11 599,6	122	119,6	423	528 770
davon: Land- und Forstwirtschaft													
Tierhaltung, Fischerei	659	4 642,8	11	10,9	48	141 869	535	2 849	4 315,6	2	3,0	11	126 747
Produzierendes Gewerbe	327	3 213,5	12	11,4	43	160 296	225	2 176	2 594,9	15	14,6	56	126 886
Handel, Kreditinst. und Versicherungsgewerbe, Dienstl. sowie Verkehr und Nachrichtenüberm.	694	5 551,5	87	92,5	262	631 103	442	3 715	4 689,1	105	102,1	356	275 137
dar. Immobilienfonds	8	143,8	-	-	-	10 880	5	147	138,2	-	-	-	10 299
Private Haushalte	345	857,6	47	37,0	124	62 011	279	484	764,3	31	27,4	102	53 449
Organisationen ohne Erwerbscharakter	102	409,4	- 2	- 6,6	- 20	63 080	56	171	320,0	2	1,4	4	44 798
Nichtwohngebäude zusammen	2 279	15 604,7	155	144,3	450	1 217 108	1 619	9 889	13 505,5	160	152,3	544	763 413
Niedersachsen													
Öffentliche Bauherren	371	1 910,7	- 8	- 10,4	- 46	329 525	190	895	1 591,1	5	3,8	15	241 571
Unternehmen	3 409	28 165,3	338	193,1	649	1 901 769	2 401	18 280	24 571,6	208	183,0	673	1 315 753
davon: Land- und Forstwirtschaft													
Tierhaltung, Fischerei	1 238	8 802,4	19	21,3	81	255 865	1 019	5 438	8 092,7	7	8,8	30	228 318
Produzierendes Gewerbe	706	6 803,9	149	37,7	173	487 677	480	4 437	5 493,0	22	23,4	84	382 871
Handel, Kreditinst. und Versicherungsgewerbe, Dienstl. sowie Verkehr und Nachrichtenüberm.	1 465	12 559,0	170	134,2	395	1 158 227	902	8 405	10 986,0	179	150,8	559	704 564
dar. Immobilienfonds	22	294,6	1	1,3	5	20 192	13	189	215,7	-	-	-	15 423
Private Haushalte	615	1 284,4	52	33,3	111	90 349	479	672	1 133,6	36	33,6	120	72 696
Organisationen ohne Erwerbscharakter	219	979,2	1	- 19,3	- 61	148 086	112	397	752,6	4	3,3	11	92 769
Nichtwohngebäude zusammen	4 614	32 339,6	383	196,7	653	2 469 729	3 182	20 244	28 048,9	253	223,7	819	1 722 789

1) Abweichungen in den Summen durch Runden der Zahlen.

1.5 Baugenehmigungen im Nichtwohnbau in den Statistischen Regionen nach Gebäudearten

Gebäude	Insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)						Errichtung neuer Gebäude						
	Gebäude/ Baumaß- nahmen	Nutz- fläche ¹⁾	Wohnungen		Wohn- räume	veran- schlagte Kosten des Bauwerkes	Gebäude	Raum- inhalt ¹⁾	Nutz- fläche ¹⁾	Wohnungen		Wohn- räume	veran- schlagte Kosten des Bauwerkes
			ins- gesamt	Wohn- fläche ¹⁾						ins- gesamt	Wohn- fläche ¹⁾		
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1 000 €	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1 000 €
Braunschweig													
Anstaltsgebäude	13	201,2	10	1,6	10	39 015	6	46	134,1	-	-	-	13 557
Büro- und Verwaltungsgebäude	60	395,4	149	24,6	122	95 386	29	257	388,4	21	5,2	21	82 587
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	75	527,4	3	4,7	17	13 058	66	325	500,6	2	3,4	11	12 144
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	329	2 506,6	10	10,6	36	239 980	213	1 686	2 211,1	9	9,0	33	175 675
dar.: Fabrik- und Werkstattgebäude	70	817,8	2	1,7	7	114 531	43	698	761,4	2	1,2	7	106 943
Handels- einschl. Lagerräume	146	1 250,8	12	14,5	54	68 358	92	828	1 095,3	7	7,8	26	49 412
Hotels und Gaststätten	20	70,4	- 6	- 7,1	- 33	8 469	5	27	52,5	-	-	-	5 840
Sonstige Nichtwohngebäude	92	411,4	8	- 7,3	- 1	65 296	40	187	334,1	9	5,2	33	43 389
Nichtwohngebäude zusammen	569	4 042,0	180	34,2	184	452 735	354	2 501	3 568,3	41	22,8	98	327 352
Hannover													
Anstaltsgebäude	16	268,9	- 1	- 10,0	- 19	27 450	8	85	221,5	-	-	-	17 929
Büro- und Verwaltungsgebäude	72	519,8	- 16	- 20,3	- 82	70 992	35	198	374,7	-	-	-	47 151
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	118	749,6	1	1,5	7	16 814	103	493	723,7	-	-	-	15 917
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	383	2 845,0	38	31,9	112	176 682	270	1 805	2 501,9	20	18,0	66	150 882
dar.: Fabrik- und Werkstattgebäude	84	667,2	1	1,4	5	49 530	54	455	574,3	2	2,8	9	42 212
Handels- einschl. Lagerräume	185	1 866,3	41	35,0	124	92 587	130	1 220	1 654,0	18	15,2	57	82 559
Hotels und Gaststätten	23	134,3	-	- 1,2	- 4	19 311	10	60	119,7	-	-	-	16 378
Sonstige Nichtwohngebäude	77	207,6	- 8	- 9,1	- 47	33 868	38	79	152,9	1	0,6	3	23 579
Nichtwohngebäude zusammen	666	4 590,9	14	- 5,9	- 29	325 806	454	2 660	3 974,7	21	18,6	69	255 458
Lüneburg													
Anstaltsgebäude	14	166,2	3	2,4	10	22 355	5	44	140,3	3	2,4	10	18 343
Büro- und Verwaltungsgebäude	68	276,4	- 4	- 1,0	- 16	44 564	35	115	230,0	6	5,7	22	34 187
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	345	2 770,4	6	6,3	17	71 242	285	1 716	2 465,2	3	2,4	8	62 465
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	552	4 329,4	21	11,1	14	268 005	380	3 066	3 712,3	13	13,6	46	214 662
dar.: Fabrik- und Werkstattgebäude	102	955,0	3	2,0	8	58 039	66	588	731,1	4	3,6	13	35 773
Handels- einschl. Lagerräume	311	3 102,8	14	7,3	4	187 283	224	2 380	2 760,8	7	7,4	28	163 744
Hotels und Gaststätten	36	87,9	2	3,8	11	11 056	11	25	55,9	2	2,6	5	5 404
Sonstige Nichtwohngebäude	121	559,6	8	5,3	23	67 914	50	252	452,6	6	5,9	22	46 909
Nichtwohngebäude zusammen	1 100	8 102,0	34	24,1	48	474 080	755	5 194	7 000,4	31	30,0	108	376 566
Weser-Ems													
Anstaltsgebäude	34	410,3	- 1	- 3,0	- 12	70 818	21	149	338,1	-	-	-	58 184
Büro- und Verwaltungsgebäude	186	883,5	31	32,1	107	103 641	103	467	768,5	33	37,7	126	85 721
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	639	4 661,5	12	11,3	48	141 554	521	2 906	4 353,5	3	3,9	13	126 905
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	1 183	8 591,1	93	95,7	279	739 656	861	5 839	7 152,0	90	86,1	305	364 017
dar.: Fabrik- und Werkstattgebäude	204	2 267,6	3	8,3	27	133 847	135	1 532	1 822,7	9	11,9	49	105 371
Handels- einschl. Lagerräume	648	5 559,4	90	88,1	261	240 074	471	3 930	4 656,3	74	68,4	229	203 310
Hotels und Gaststätten	55	260,2	- 2	- 2,7	- 16	33 992	20	115	208,5	-	-	-	27 844
Sonstige Nichtwohngebäude	237	1 058,4	20	8,2	28	161 439	113	529	893,4	34	24,6	100	128 586
Nichtwohngebäude zusammen	2 279	15 604,7	155	144,3	450	1 217 108	1 619	9 889	13 505,5	160	152,3	544	763 413
Niedersachsen													
Anstaltsgebäude	77	1 046,5	11	- 8,9	- 11	159 638	40	324	834,0	3	2,4	10	108 013
Büro- und Verwaltungsgebäude	386	2 075,0	160	35,4	131	314 583	202	1 037	1 761,6	60	48,6	169	249 646
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	1 177	8 708,9	22	23,8	89	242 668	975	5 440	8 043,0	8	9,7	32	217 431
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	2 447	18 272,2	162	149,3	441	1 424 323	1 724	12 395	15 577,3	132	126,7	450	905 236
dar.: Fabrik- und Werkstattgebäude	460	4 707,6	9	13,4	47	355 947	298	3 273	3 889,4	17	19,5	78	290 299
Handels- einschl. Lagerräume	1 290	11 779,2	157	144,9	443	588 302	917	8 358	10 166,3	106	98,8	340	499 025
Hotels und Gaststätten	134	552,8	- 6	- 7,3	- 42	72 828	46	227	436,6	2	2,6	5	55 466
Sonstige Nichtwohngebäude	527	2 237,0	28	- 2,9	3	328 517	241	1 048	1 833,0	50	36,3	158	242 463
Nichtwohngebäude zusammen	4 614	32 339,6	383	196,7	653	2 469 729	3 182	20 244	28 048,9	253	223,7	819	1 722 789

1) Abweichungen in den Summen durch Runden der Zahlen.

1.6 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau nach Gebäudearten und überwiegend verwendetem Baustoff

Gebäudeart	Errichtung neuer Gebäude								
	insgesamt	Stahl	Stahlbeton	Ziegel	Kalksandstein	Porenbeton	Leichtbeton / Bims	Holz	Sonstiger Baustoff
Gebäude, Anzahl									
A. Wohnbau									
Wohngebäude mit 1 Wohnung	11 449	-	501	3 270	2 315	3 770	48	1 221	324
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	1 191	-	88	304	287	407	8	71	26
Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	1 251	-	109	263	508	298	4	27	42
Wohnheime	12	-	2	-	8	1	-	1	-
Wohngebäude insgesamt	13 903	-	700	3 837	3 118	4 476	60	1 320	392
dar.: Wohngebäude mit Eigentumswohn.	629	-	75	122	263	140	1	13	15
B. Nichtwohnbau									
Anstaltsgebäude	40	-	9	3	19	4	-	2	3
Büro- und Verwaltungsgebäude	202	14	52	28	55	21	-	17	15
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	975	365	127	62	47	9	-	238	127
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	1 724	662	282	128	210	91	3	198	150
dar.: Fabrik- und Werkstattgebäude	298	138	82	8	26	10	-	11	23
Handels- einschl. Lagergebäude	917	451	130	55	65	41	2	81	92
Hotels und Gaststätten	46	3	12	6	14	4	-	4	3
Sonstige Nichtwohngebäude	241	27	37	28	68	28	-	34	19
Nichtwohngebäude insgesamt	3 182	1 068	507	249	399	153	3	489	314
Rauminhalt, 1 000 m³ 1)									
A. Wohnbau									
Wohngebäude mit 1 Wohnung	8 595	-	397	2 481	1 847	2 756	34	843	237
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	1 292	-	94	340	331	426	8	68	25
Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	3 818	-	487	732	1 719	697	8	56	119
Wohnheime	118	-	34	-	63	4	-	17	-
Wohngebäude insgesamt	13 822	-	1 013	3 552	3 959	3 882	50	984	381
dar.: Wohngebäude mit Eigentumswohn.	2 236	-	361	413	972	383	4	33	71
B. Nichtwohnbau									
Anstaltsgebäude	324	-	129	23	133	26	-	3	10
Büro- und Verwaltungsgebäude	1 037	39	588	80	230	34	-	26	40
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	5 440	2 054	904	344	176	45	-	1 100	817
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	12 395	4 307	4 188	352	697	931	11	197	1 712
dar.: Fabrik- und Werkstattgebäude	3 273	1 355	1 337	13	279	43	-	20	225
Handels- einschl. Lagergebäude	8 358	2 730	2 616	282	271	861	11	129	1 460
Hotels und Gaststätten	227	4	116	18	76	4	-	7	2
Sonstige Nichtwohngebäude	1 048	105	315	76	257	96	-	145	53
Nichtwohngebäude insgesamt	20 244	6 504	6 125	875	1 492	1 132	11	1 471	2 633
Veranschlagte Kosten des Bauwerkes, 1 000 €									
A. Wohnbau									
Wohngebäude mit 1 Wohnung	2 130 377	-	93 007	616 890	438 253	698 406	8 057	214 368	61 396
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	310 839	-	22 402	79 820	80 805	103 771	1 747	16 815	5 479
Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	946 075	-	127 021	173 638	434 094	168 863	2 126	14 163	26 170
Wohnheime	27 114	-	5 378	-	16 521	415	-	4 800	-
Wohngebäude insgesamt	3 414 405	-	247 808	870 348	969 673	971 455	11 930	250 146	93 045
dar.: Wohngebäude mit Eigentumswohn.	556 958	-	93 305	98 595	250 105	91 677	1 100	8 612	13 564
B. Nichtwohnbau									
Anstaltsgebäude	108 013	-	54 638	8 641	35 874	4 857	-	565	3 438
Büro- und Verwaltungsgebäude	249 646	6 572	138 409	16 313	66 180	9 367	-	5 783	7 022
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	217 431	66 718	37 665	18 237	10 735	3 508	-	45 865	34 703
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	905 236	260 899	356 957	33 566	80 005	68 033	520	14 755	90 501
dar.: Fabrik- und Werkstattgebäude	290 299	90 981	149 278	1 709	24 410	5 676	-	1 270	16 975
Handels- einschl. Lagergebäude	499 025	150 110	160 712	21 170	30 922	56 592	390	8 522	70 607
Hotels und Gaststätten	55 466	672	33 808	3 570	14 808	1 006	-	1 371	231
Sonstige Nichtwohngebäude	242 463	8 967	81 529	23 460	72 734	27 244	-	19 055	9 474
Nichtwohngebäude insgesamt	1 722 789	343 156	669 198	100 217	265 528	113 009	520	86 023	145 138

1) Abweichungen in den Summen durch Runden der Zahlen.

1.7 Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohnbau im Fertigteilbau nach Bauherren und Gebäudearten

Bauherr Gebäudeart	Errichtung neuer Gebäude						veranschlagte Kosten des Bauwerkes 1 000 €
	Gebäude	Rauminhalt ¹⁾	Nutzfläche ¹⁾	Wohnungen		Wohnräume	
				insgesamt	Wohnfläche ¹⁾		
	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	
Wohnbau							
1. nach Bauherren							
Öffentliche Bauherren	6	5	3,9	6	10,3	53	1 398
Unternehmen	126	73	11,8	159	176,1	770	17 515
dav.: Wohnungsunternehmen	96	50	5,8	110	126,9	532	11 353
Immobilienfonds	2	1	0,2	3	2,4	11	260
Sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	28	22	5,9	46	46,7	227	5 902
Private Haushalte	842	605	237,4	922	1 230,1	5 062	157 339
Organisationen ohne Erwerbscharakter	-	-	-	-	-	-	-
Zusammen	974	683	253,1	1 087	1 416,5	5 885	176 252
2. nach Gebäudearten							
Wohngebäude mit 1 Wohnung	907	605	228,3	907	1 251,6	5 155	156 849
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	50	46	13,8	100	94,4	425	11 690
Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	17	32	11,0	80	70,6	305	7 713
Wohnheime	-	-	-	-	-	-	-
Wohngebäude zusammen	974	683	253,1	1 087	1 416,5	5 885	176 252
dar.: Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	9	18	8,4	47	38,7	167	4 313
Nichtwohnbau							
1. nach Bauherren							
Öffentliche Bauherren	43	181	382,8	-	-	-	32 738
Unternehmen	548	6 280	7 503,7	15	11,0	53	346 635
dav.: Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	149	689	1 066,9	-	-	-	32 983
Produzierendes Gewerbe	159	1 703	2 054,8	3	3,2	11	88 257
Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen, sowie Verkehr und Nachrichtenübermittlung	240	3 888	4 381,9	12	7,8	42	225 395
dar. Immobilienfonds	6	29	55,5	-	-	-	2 032
Private Haushalte	59	143	225,1	2	2,1	8	9 549
Organisationen ohne Erwerbscharakter	16	57	89,0	-	-	-	7 287
Zusammen	666	6 661	8 200,6	17	13,1	61	396 209
2. nach Gebäudeart							
Anstaltsgebäude	2	7	20,7	-	-	-	2 525
Büro- und Verwaltungsgebäude	26	247	370,7	1	0,9	3	40 582
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	141	735	1 151,0	-	-	-	25 213
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	458	5 512	6 375,6	8	8,1	29	298 719
Sonstige Nichtwohngebäude	39	160	282,7	8	4,1	29	29 170
Nichtwohngebäude zusammen	666	6 661	8 200,6	17	13,1	61	396 209
dar.: Gebäude für öffentliche Sicherheit und Ordnung	5	16	32,1	-	-	-	2 887
Gebäude im kulturellen Bereich	2	10	10,8	-	-	-	760
Gebäude für Bildung, Wissenschaft und Forschung	5	66	130,9	-	-	-	14 961
Gebäude des Gesundheitswesens	6	7	15,6	8	4,1	29	2 329
Gebäude des Sozialwesens	13	23	55,9	-	-	-	6 912
Gebäude für Freizeit, Erholung und Sport	10	58	85,0	-	-	-	6 090
Gebäude der Ver- und Entsorgung	19	8	16,0	-	-	-	2 250
Gebäude des Verkehrs- und Nachrichtenwesens	5	20	39,5	-	-	-	1 531

1) Abweichungen in den Summen durch Runden der Zahlen.

1.8 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau in den kreisfreien Städten und Landkreisen

Schl. - Nr.	Kreisfreie Stadt Landkreis Statistische Region Land	Errichtung neuer Wohngebäude									veranschlagte Kosten des Bauwerkes
		Gebäude ¹⁾	davon			errichtet von privaten Haushalten	Rauminhalt ²⁾	Wohnungen	Wohnfläche ²⁾	Wohnräume	
			Gebäude mit								
			1	2	3 und mehr						
Wohnungen					1 000 m ³	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1 000 €		
Anzahl											
101	Braunschweig, Stadt	126	86	10	30	83	200	312	388,3	1 428	47 793
102	Salzgitter, Stadt	47	43	2	2	41	41	61	85,5	332	9 333
103	Wolfsburg, Stadt	81	61	2	17	49	226	474	458,2	1 449	74 193
151	Gifhorn	505	426	56	23	476	450	694	936,7	3 455	116 598
152	Göttingen	143	122	9	12	129	157	247	307,4	1 243	38 705
153	Goslar	49	43	2	4	45	46	69	90,0	461	10 964
154	Helmstedt	228	216	6	6	217	183	279	375,0	1 474	47 437
155	Northeim	61	58	1	2	57	52	72	99,2	437	13 148
156	Osterode am Harz	35	34	1	-	32	26	36	49,8	200	6 465
157	Peine	312	288	11	12	304	279	472	543,9	2 165	70 440
158	Wolfenbüttel	140	134	4	2	130	107	151	218,5	856	25 908
1	Braunschweig	1 727	1 511	104	110	1 563	1 768	2 867	3 552,5	13 500	460 984
241	Region Hannover	1 059	916	58	84	863	1 161	2 132	2 389,9	9 168	296 951
241 001	dar. Hannover, Landeshauptstadt	147	122	7	17	88	254	632	491,8	1 818	61 744
251	Diepholz	399	316	43	40	350	380	633	759,6	3 263	89 593
252	Hameln-Pyrmont	80	75	4	1	79	67	91	133,4	533	16 894
254	Hildesheim	242	214	16	12	185	206	363	440,8	1 811	52 602
255	Holz Minden	64	58	4	2	61	60	81	115,3	528	14 336
256	Nienburg (Weser)	192	162	16	14	182	176	287	346,8	1 296	30 533
257	Schaumburg	177	155	13	9	165	171	260	329,9	1 319	42 109
2	Hannover	2 213	1 896	154	162	1 885	2 222	3 847	4 515,7	17 918	543 018
351	Celle	299	263	24	11	288	241	387	477,4	2 006	58 586
352	Cuxhaven	381	321	24	35	340	389	696	787,4	3 304	93 311
353	Harburg	759	646	47	66	574	696	1 239	1 511,0	5 362	220 176
354	Lüchow-Dannenberg	54	51	2	1	53	38	60	72,6	305	9 073
355	Lüneburg	324	268	19	37	259	377	597	744,0	2 979	97 031
356	Osterholz	251	214	18	19	221	218	375	458,7	1 863	57 775
357	Rotenburg (Wümme)	317	263	33	21	297	296	469	565,6	2 285	65 972
358	Heidekreis	179	153	16	10	170	146	228	287,0	1 247	37 110
359	Stade	597	487	35	74	502	649	1 242	1 268,7	5 448	159 842
360	Uelzen	83	69	2	11	79	91	208	180,9	675	23 650
361	Verden	375	312	28	35	337	350	580	715,6	2 901	85 775
3	Lüneburg	3 619	3 047	248	320	3 120	3 492	6 081	7 068,8	28 375	908 301
401	Delmenhorst, Stadt	86	63	4	19	64	86	180	189,7	800	20 726
402	Emden, Stadt	59	43	8	8	43	64	128	150,0	506	14 615
403	Oldenburg, Stadt	346	221	24	97	237	430	1 008	885,1	3 308	111 233
404	Osnabrück, Stadt	140	113	14	13	119	154	250	299,0	1 297	39 837
405	Wilhelmshaven, Stadt	48	41	3	4	41	58	89	110,9	409	10 700
451	Ammerland	462	374	54	34	384	424	682	814,0	3 389	103 351
452	Aurich	476	354	63	59	415	415	823	848,9	3 600	95 180
453	Cloppenburg	590	448	89	53	545	584	932	1 098,1	4 603	133 278
454	Emsland	1 101	885	90	126	983	1 140	1 801	2 212,3	10 398	268 517
455	Friesland	246	203	19	24	212	209	397	413,6	2 682	52 780
456	Grafschaft Bentheim	400	313	39	48	340	429	690	798,8	3 652	97 545
457	Leer	588	503	50	35	494	498	847	991,3	4 117	109 797
458	Oldenburg	377	315	37	25	303	319	533	654,5	2 705	78 328
459	Osnabrück	752	604	93	55	701	841	1 231	1 524,5	6 398	197 301
460	Vechta	403	290	72	40	352	465	777	858,1	3 923	117 322
461	Wesermarsch	100	88	7	5	87	80	133	147,8	598	18 264
462	Wittmund	170	137	19	14	139	143	254	269,7	1 185	33 328
4	Weser-Ems	6 344	4 995	685	659	5 459	6 340	10 755	12 266,3	53 570	1 502 102
	Niedersachsen	13 903	11 449	1 191	1 251	12 027	13 822	23 550	27 403,3	113 363	3 414 405
Kreisangehörige Städte mit rund 50 000											
152 012	Göttingen, Stadt	34	24	4	6	22	50	101	107,9	405	14 003
153 017	Goslar, Stadt	12	10	1	1	10	13	18	26,5	130	3 422
157 006	Peine, Stadt	42	33	1	7	35	69	177	121,2	488	17 024
158 037	Wolfenbüttel, Stadt	51	48	1	2	49	44	59	88,9	351	10 160
252 006	Hameln, Stadt	28	26	2	-	28	26	30	50,0	197	6 219
241 005	Garbsen, Stadt	47	40	4	3	43	45	72	93,3	357	11 998
241 010	Langenhagen, Stadt	35	26	2	7	28	66	151	159,8	567	18 506
254 021	Hildesheim, Stadt	54	46	1	7	27	63	134	144,3	516	16 901
351 006	Celle, Stadt	70	55	7	8	62	69	120	140,7	587	17 201
352 011	Cuxhaven, Stadt	39	30	1	8	33	73	144	152,5	571	17 802
355 022	Lüneburg, Hansestadt	75	51	2	22	27	155	254	307,5	1 213	40 256
359 038	Stade, Hansestadt	85	61	5	19	66	134	270	265,6	1 071	33 866
454 032	Lingen (Ems), Stadt	166	115	13	38	131	198	369	406,1	1 859	47 284
456 015	Nordhorn, Stadt	118	87	11	20	85	143	255	275,9	1 307	31 832
459 024	Melle, Stadt	85	62	12	11	78	134	208	238,3	977	31 213

1) Gebäude einschließlich Wohnheime. - 2) Abweichungen in den Summen durch Runden der Zahlen.

Errichtung neuer Nichtwohngebäude										Kreisfreie Stadt Landkreis Statistische Region Land	Schl. - Nr.
Gebäude	davon					Rauminhalt ²⁾	Nutzfläche ²⁾	Wohnungen	veranschlagte Kosten des Bauwerkes		
	Anstalts- gebäude	Büro- und Verwaltungs- gebäude	landwirt- schaftliche Betriebs- gebäude	nichtland- wirtschaftliche Betriebsgebäude	sonstige Nichtwohn- gebäude						
Anzahl						1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	1 000 €		
27	-	6	3	15	3	122	185,9	1	23 145	Braunschweig, Stadt	101
25	-	2	3	17	3	115	191,4	-	17 910	Salzgitter, Stadt	102
35	-	4	3	19	9	420	566,6	29	98 669	Wolfsburg, Stadt	103
77	-	7	19	42	9	494	594,5	2	31 635	Gifhorn	151
31	1	5	7	14	4	277	456,2	3	74 843	Göttingen	152
39	2	-	7	26	4	139	255,3	-	12 072	Goslar	153
10	-	-	3	7	-	21	32,0	1	1 115	Helmstedt	154
34	-	2	10	18	4	163	267,4	2	22 448	Northeim	155
15	1	-	2	11	1	64	97,9	-	4 691	Osterode am Harz	156
39	1	3	6	27	2	602	768,2	2	30 909	Peine	157
22	1	-	3	17	1	85	152,9	1	9 915	Wolfenbüttel	158
354	6	29	66	213	40	2 501	3 568,3	41	327 352	Braunschweig	1
167	5	15	24	101	22	1 318	1 901,8	4	136 842	Region Hannover	241
36	1	8	0	21	6	274	460,0	1	40 715	dar. Hannover, Landeshauptstadt	241 001
91	2	4	26	53	6	312	513,7	6	21 203	Diepholz	251
33	-	4	4	22	3	172	242,3	1	26 277	HamelN-Pyrmont	252
46	-	6	8	29	3	166	279,4	2	18 556	Hildesheim	254
51	-	3	21	25	2	366	519,3	8	25 707	Holzminde	255
46	1	-	17	26	2	251	389,2	-	19 089	Nienburg (Weser)	256
20	-	3	3	14	-	75	129,0	-	7 784	Schaumburg	257
454	8	35	103	270	38	2 660	3 974,6	21	255 458	Hannover	2
57	-	6	15	31	5	375	523,7	-	30 889	Celle	351
71	-	1	20	44	6	289	478,0	2	28 338	Cuxhaven	352
109	-	7	28	65	9	1 590	1 704,1	11	119 730	Harburg	353
46	-	2	20	19	5	261	353,3	-	15 700	Lüchow-Dannenberg	354
57	1	4	22	29	1	331	512,0	1	32 157	Lüneburg	355
35	1	1	15	16	2	215	361,0	-	13 781	Osterholz	356
118	-	4	51	59	4	695	950,0	-	36 660	Rotenburg (Wümme)	357
63	-	2	31	25	5	315	456,8	4	21 328	Heidekreis	358
94	3	4	32	51	4	549	827,0	7	39 706	Stade	359
33	-	-	23	9	1	149	199,0	3	6 643	Uelzen	360
72	-	4	28	32	8	426	635,4	3	31 634	Verden	361
755	5	35	285	380	50	5 194	7 000,4	31	376 566	Lüneburg	3
16	-	1	-	13	2	285	263,6	2	10 125	Delmenhorst, Stadt	401
14	-	2	-	10	2	137	188,0	3	20 219	Emden, Stadt	402
34	1	9	-	21	3	166	311,9	32	29 904	Oldenburg, Stadt	403
22	1	2	3	10	6	201	338,0	2	50 128	Osnabrück, Stadt	404
15	1	3	3	7	1	41	68,6	-	3 104	Wilhelmshaven, Stadt	405
108	3	8	33	58	6	1 423	1 430,6	6	82 599	Ammerland	451
74	1	3	24	40	6	329	467,4	12	17 535	Aurich	452
171	1	7	54	96	13	940	1 283,2	13	62 027	Cloppenburg	453
371	5	26	102	213	25	1 903	2 927,4	27	159 566	Emsland	454
70	4	3	29	29	5	249	410,8	2	17 703	Friesland	455
107	1	6	46	47	7	811	1 077,8	9	54 576	Grafschaft Bentheim	456
84	-	7	25	43	9	390	506,8	8	23 178	Leer	457
47	-	2	11	29	5	183	296,0	9	12 504	Oldenburg	458
208	1	14	59	123	11	1 218	1 728,9	7	109 640	Osnabrück	459
165	1	8	73	78	5	1 070	1 359,8	26	68 434	Vechta	460
66	1	1	37	25	2	334	540,2	2	17 305	Wesermarsch	461
47	-	1	22	19	5	208	306,6	-	24 866	Wittmund	462
1 619	21	103	521	861	113	9 889	13 505,5	160	763 413	Weser-Ems	4
3 182	40	202	975	1 724	241	20 244	28 048,9	253	1 722 789	Niedersachsen	
und mehr Einwohnern											
10	1	4	-	2	3	211	294,7	-	68 579	Göttingen, Stadt	152 012
14	2	-	1	10	1	53	130,2	-	6 790	Goslar, Stadt	153 017
7	-	-	2	4	1	458	549,2	1	17 096	Peine, Stadt	157 006
8	-	-	-	7	1	38	63,0	1	3 930	Wolfenbüttel, Stadt	158 037
12	-	1	-	10	1	78	91,8	1	14 270	HamelN, Stadt	252 006
6	1	-	1	3	1	54	86,7	-	5 869	Garbsen, Stadt	241 005
7	-	-	-	6	1	27	33,2	-	3 191	Langenhagen, Stadt	241 010
18	-	2	-	15	1	131	215,5	1	14 833	Hildesheim, Stadt	254 021
21	-	3	2	12	4	128	205,2	-	15 770	Celle, Stadt	351 006
6	-	-	-	5	1	22	41,5	1	5 616	Cuxhaven, Stadt	352 011
7	1	3	-	2	1	46	139,6	-	21 151	Lüneburg, Hansestadt	355 022
12	-	2	-	10	-	47	78,3	-	4 235	Stade, Hansestadt	359 038
35	-	3	8	22	2	206	324,2	2	24 738	Lingen (Ems), Stadt	454 032
16	-	1	4	8	3	218	215,6	7	18 477	Nordhorn, Stadt	456 015
32	-	1	8	19	4	115	182,2	1	15 272	Melle, Stadt	459 024

1.9 Baugenehmigungen im Wohnbau nach Gebäudearten und Art der Beheizung

Gebäudeart	A = Gebäude Anzahl B = Wohneinheiten Anzahl	Errichtung neuer Gebäude						ohne Heizung
		insgesamt	davon mit					
			Fern- heizung	Block-	Zentral-	Etagen-	Einzelraum-	
Wohngebäude mit 1 Wohnung	A	11 449	231	35	11 129	19	26	9
	B	11 449	231	35	11 129	19	26	9
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	A	1 191	21	1	1 156	9	3	1
	B	2 382	42	2	2 312	18	6	2
Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	A	1 251	74	39	1 104	30	2	2
	B	8 966	781	551	7 457	161	8	8
Wohnheime	A	12	2	-	10	-	-	-
	B	753	162	-	591	-	-	-
Wohngebäude insgesamt	A	13 903	328	75	13 399	58	31	12
	B	23 550	1 216	588	21 489	198	40	19
dar.: Wohngebäude mit Eigentumswohn.	A	629	40	25	552	12	-	-
	B	5 009	425	354	4 155	75	-	-

1.10 Baugenehmigungen im Wohnbau nach Gebäudearten und Art der vorwiegend verwendeten Heizenergie (Primäre Heizenergie)

Gebäudeart	A = Gebäude Anzahl B = Wohneinheiten Anzahl	Errichtung neuer Gebäude					
		insgesamt	vorwiegend verwendete Heizenergie				
			Passivhaus	Öl	Gas	Strom	Fernwärme
Wohngebäude mit 1 Wohnung	A	11 449	-	51	9 109	74	231
	B	11 449	-	51	9 109	74	231
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	A	1 191	-	5	1 011	1	21
	B	2 382	-	10	2 022	2	42
Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	A	1 251	-	4	1 044	2	74
	B	8 966	-	28	7 017	11	781
Wohnheime	A	12	-	-	8	-	2
	B	753	-	-	187	-	162
Wohngebäude insgesamt	A	13 903	-	60	11 172	77	328
	B	23 550	-	89	18 335	87	1 216
dar.: Wohngebäude mit Eigentumswohn.	A	629	-	1	517	1	40
	B	5 009	-	12	3 879	8	425

Gebäudeart	A = Gebäude Anzahl B = Wohneinheiten Anzahl	Errichtung neuer Gebäude						
		vorwiegend verwendete Heizenergie						
		Geo- thermie	sonst. Umwelt- thermie	Solar- thermie	Holz	Biogas	Sonst. Biomasse	Sonst. Heizenergie
Wohngebäude mit 1 Wohnung	A	459	1 223	114	138	13	7	21
	B	459	1 223	114	138	13	7	21
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	A	47	65	14	16	-	5	5
	B	94	130	28	32	-	10	10
Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	A	39	49	13	12	-	6	6
	B	465	351	81	92	-	71	61
Wohnheime	A	1	-	-	1	-	-	-
	B	102	-	-	302	-	-	-
Wohngebäude insgesamt	A	546	1 337	141	167	13	18	32
	B	1 120	1 704	223	564	13	88	92
dar.: Wohngebäude mit Eigentumswohn.	A	20	27	8	6	-	6	3
	B	248	222	59	56	-	71	29

2 Bauüberhang

2.1 Überhang an genehmigten, aber noch nicht fertiggestellten Bauvorhaben im Wohn- und Nichtwohnbau am 31. Dezember 2014 nach Gebäudearten, Bauherren, Genehmigungszeiträumen und Bauzustand¹⁾⁴⁾

Gebäudeart Bauherr Genehmigungszeitraum	Insgesamt ¹⁾		Errichtung neuer Gebäude							
	Gebäude/ Baumaß- nahmen	Woh- nungen	zusammen		unter Dach (rohbaufertig)		noch nicht unter Dach		noch nicht begonnen	
			Raum- inhalt ²⁾	Woh- nungen	Raum- inhalt ²⁾	Woh- nungen	Raum- inhalt ²⁾	Woh- nungen	Raum- inhalt ²⁾	Woh- nungen
	Anzahl		1 000 m ³	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl
A. Wohnbau										
Wohngebäude mit 1 Wohnung	11 803	9 894	7 500	9 692	3 145	3 929	852	1 091	3 503	4 672
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	2 018	2 920	1 295	2 274	555	974	164	276	576	1 024
Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen ³⁾	2 090	13 643	5 072	12 224	1 795	4 177	836	2 132	2 442	5 915
Wohngebäude zusammen	15 911	26 457	13 867	24 190	5 494	9 080	1 852	3 499	6 521	11 611
Von den Wohngebäuden entfielen auf:										
Öffentliche Bauherren	32	87	38	86	16	29	9	40	13	17
Unternehmen	2 221	9 647	4 126	9 201	1 430	3 100	626	1 476	2 070	4 625
dav.: Wohnungsunternehmen	1 518	7 057	3 050	6 888	989	2 175	487	1 126	1 574	3 587
Immobilienfonds	81	455	144	355	43	114	22	56	79	185
Sonstige Unternehmen	622	2 135	932	1 958	398	811	117	294	418	853
Private Haushalte	13 594	16 409	9 606	14 637	4 011	5 858	1 192	1 947	4 403	6 832
Organisationen ohne Erwerbszweck	64	314	97	266	37	93	25	36	35	137
Die Wohngebäude wurden:										
Genehmigt im II. Halbjahr 2014	7 121	10 651	5 729	9 767	1 083	1 677	730	1 350	3 916	6 740
Genehmigt im I. Halbjahr 2014	4 497	7 625	4 095	7 065	2 363	3 874	636	1 229	1 096	1 962
Genehmigt im II. Halbjahr 2013	1 771	3 475	1 697	3 151	989	1 767	218	432	490	952
Genehmigt im I. Halbjahr 2013	876	1 666	853	1 534	499	883	97	151	258	500
Genehmigt im Jahre 2012	953	1 890	933	1 684	369	564	113	241	450	879
Genehmigt 2011 und früher	693	1 150	559	989	192	315	57	96	311	578
Nichtwohnbau:										
Anstaltsgebäude	100	38	742	33	278	33	263	-	200	-
Büro- und Verwaltungsgebäude	391	63	1 471	70	501	32	223	17	746	21
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	1 756	29	9 899	14	1 887	3	1 413	5	6 599	6
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	2 468	357	17 572	318	6 985	176	2 229	22	8 358	120
Sonstige Nichtwohngebäude	471	36	1 610	53	747	22	177	1	686	30
Nichtwohngebäude zusammen	5 186	523	31 295	488	10 398	266	4 306	45	16 590	177
Von den Nichtwohngebäuden entfielen auf:										
Öffentliche Bauherren	339	- 12	1 674	5	740	3	397	-	537	2
Unternehmen	4 050	429	28 246	411	9 162	234	3 785	41	15 298	136
dav.: Land- und Forstwirtschaft	1 830	28	9 952	16	1 854	6	1 441	3	6 656	7
Produzierendes Gewerbe	756	28	9 382	31	3 500	14	1 161	5	4 720	12
Handel, Kreditinst. und Versicherungsgewerbe										
Dienstl. sowie Verkehr und Nachrichtenüberm.	1 464	373	8 912	364	3 808	214	1 183	33	3 922	117
Private Haushalte	575	105	883	69	298	28	59	3	527	38
Organisationen ohne Erwerbscharakter	222	1	492	3	198	1	65	1	228	1
Die Nichtwohngebäude wurden:										
Genehmigt im II. Halbjahr 2014	1 842	126	8 082	107	821	12	1 184	25	6 077	70
Genehmigt im I. Halbjahr 2014	990	56	5 554	67	3 217	42	888	10	1 449	15
Genehmigt im II. Halbjahr 2013	584	160	3 309	153	1 483	125	418	4	1 408	24
Genehmigt im I. Halbjahr 2013	328	42	2 078	43	575	21	629	-	874	22
Genehmigt im Jahre 2012	800	60	7 157	54	1 427	40	680	2	5 049	12
Genehmigt 2011 und früher	642	79	5 116	64	2 875	26	508	4	1 732	34

1) Einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden. - 2) Abweichungen in den Summen durch Runden der Zahlen. - 3) Einschließlich Wohnheime. - 4) Datenbestand nicht vollständig.

2.2 Überhang an genehmigten, aber noch nicht fertiggestellten Bauvorhaben im Wohn- und Nichtwohnbau am 31. Dezember 2014

Schl. - Nr.	Kreisfreie Stadt Landkreis Statistische Region Land	Wohnbau								
		unter Dach (rohbaufertig)			noch nicht unter Dach			noch nicht begonnen		
		Gebäude	Rauminhalt ¹⁾	Wohnungen	Gebäude	Rauminhalt ¹⁾	Wohnungen	Gebäude	Rauminhalt ¹⁾	Wohnungen
		Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl
101	Braunschweig, Stadt	71	165	266	27	38	60	36	50	84
102	Salzgitter, Stadt	2	4	7	19	19	28	29	21	29
103	Wolfsburg, Stadt	24	34	75	19	16	26	26	171	290
151	Gifhorn	215	208	305	31	42	66	203	177	282
152	Göttingen	82	129	199	25	58	110	79	131	277
153	Goslar	18	18	27	4	8	20	29	27	40
154	Helmstedt	69	55	76	110	85	128	130	104	153
155	Northeim	26	22	32	4	6	9	15	13	15
156	Osterode am Harz	13	13	18	3	2	3	9	8	16
157	Peine	72	63	94	15	27	60	80	95	227
158	Wolfenbüttel	25	20	28	7	6	7	45	48	89
1	Braunschweig	617	729	1 127	264	307	517	681	845	1 502
241	Region Hannover	381	339	547	130	189	352	386	510	867
241 001	dar. Hannover, Landeshauptstadt	7	11	12	44	32	48	61	147	229
251	Diepholz	160	151	240	32	46	83	163	169	293
252	Hamelnde-Pyrmont	23	20	24	10	9	11	29	26	39
254	Hildesheim	102	165	257	37	42	95	107	88	146
255	Holzminden	5	13	11	2	4	8	66	77	166
256	Nienburg (Weser)	107	129	190	13	13	23	89	95	150
257	Schaumburg	71	85	161	22	38	71	69	70	115
2	Hannover	849	902	1 430	246	341	643	909	1 035	1 776
351	Celle	111	89	146	15	17	21	185	170	266
352	Cuxhaven	126	150	275	59	84	164	147	159	292
353	Harburg	258	288	507	74	118	265	409	398	730
354	Lüchow-Dannenberg	21	16	23	10	6	12	16	10	20
355	Lüneburg	58	165	347	12	26	55	104	147	249
356	Osterholz	-	-	-	84	88	142	146	140	235
357	Rotenburg (Wümme)	161	166	251	26	26	48	109	104	150
358	Heidekreis	47	41	59	11	12	24	122	104	179
359	Stade	286	406	904	47	64	145	212	258	478
360	Uelzen	23	21	33	5	4	5	48	69	172
361	Verden	118	131	216	19	18	30	196	216	377
3	Lüneburg	1 209	1 472	2 761	362	462	911	1 694	1 774	3 148
401	Delmenhorst, Stadt	33	28	58	10	13	30	17	20	40
402	Emden, Stadt	1	4	13	1	-	1	47	55	105
403	Oldenburg, Stadt	40	68	142	33	49	141	196	284	702
404	Osnabrück, Stadt	8	11	24	2	2	2	21	32	70
405	Wilhelmshaven, Stadt	15	13	16	7	19	34	13	17	24
451	Ammerland	159	159	254	49	58	87	205	208	357
452	Aurich	193	172	321	53	58	135	185	167	340
453	Cloppenburg	172	181	259	38	54	106	219	208	329
454	Emsland	488	514	749	117	141	256	476	522	869
455	Friesland	54	60	122	24	22	46	101	120	245
456	Grafschaft Bentheim	168	170	264	63	67	110	136	154	268
457	Leer	231	229	365	17	26	46	302	275	472
458	Oldenburg	123	107	176	35	30	47	167	161	268
459	Osnabrück	300	393	565	82	93	130	283	336	513
460	Vechta	155	168	226	47	82	206	142	180	327
461	Wesermarsch	53	50	73	5	4	5	45	41	87
462	Wittmund	64	64	135	24	23	46	87	86	169
4	Weser-Ems	2 257	2 392	3 762	607	742	1 428	2 642	2 866	5 185
	Niedersachsen	4 932	5 494	9 080	1 479	1 852	3 499	5 926	6 521	11 611

1) Abweichungen in den Summen durch Runden der Zahlen

in den kreisfreien Städten und Landkreisen nach dem Bauzustand

Nichtwohnbau									Kreisfreie Stadt Landkreis Statistische Region Land	Schl. - Nr.
unter Dach (rohbaufertig)			noch nicht unter Dach			noch nicht begonnen				
Gebäude	Rauminhalt ¹⁾	Wohnungen	Gebäude	Rauminhalt ¹⁾	Wohnungen	Gebäude	Rauminhalt ¹⁾	Wohnungen		
Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl		
10	103	-	4	16	-	15	91	1	Braunschweig, Stadt	101
6	141	4	7	28	-	17	41	-	Salzgitter, Stadt	102
4	93	-	1	10	-	19	405	9	Wolfsburg, Stadt	103
25	203	1	12	43	2	30	92	-	Gifhorn	151
19	123	22	9	46	-	23	234	7	Göttingen	152
14	109	-	1	1	-	24	89	-	Goslar	153
3	6	-	2	19	-	13	182	1	Helmstedt	154
9	37	4	3	39	-	13	52	-	Northeim	155
2	6	-	1	-	-	15	44	-	Osterode am Harz	156
9	186	1	4	17	1	16	555	-	Peine	157
1	2	-	6	34	3	10	39	1	Wolfenbüttel	158
102	1 007	32	50	254	6	195	1 825	19	Braunschweig	1
43	279	3	16	505	-	97	647	1	Region Hannover	241
6	36	-	1	7	-	13	113	-	dar. Hannover, Landeshauptstadt	241 001
31	163	1	12	148	-	68	340	6	Diepholz	251
12	162	1	5	40	-	18	64	5	Hameln-Pyrmont	252
19	141	4	7	12	-	34	135	2	Hildesheim	254
11	62	17	5	22	-	49	337	8	Holzminden	255
23	74	2	8	12	-	37	212	-	Nienburg (Weser)	256
12	90	-	5	18	-	16	38	1	Schaumburg	257
151	972	28	58	757	-	319	1 773	23	Hannover	2
7	42	1	5	70	3	41	232	1	Celle	351
28	116	3	28	128	1	47	199	-	Cuxhaven	352
39	913	6	16	113	8	87	761	10	Harburg	353
14	22	-	9	68	-	34	175	-	Lüchow-Dannenberg	354
32	200	2	21	177	1	29	144	1	Lüneburg	355
1	-	-	39	291	-	26	189	-	Osterholz	356
34	222	-	32	131	-	90	526	-	Rotenburg (Wümme)	357
16	57	-	14	48	2	51	193	4	Heidekreis	358
66	2 362	18	11	122	-	73	499	3	Stade	359
5	22	-	5	147	-	18	69	-	Uelzen	360
12	47	3	4	45	-	65	367	2	Verden	361
254	4 004	33	184	1 340	15	561	3 355	21	Lüneburg	3
2	21	-	2	-	-	7	21	2	Delmenhorst, Stadt	401
1	2	-	-	-	-	26	256	3	Emden, Stadt	402
13	99	41	3	19	-	11	58	2	Oldenburg, Stadt	403
5	42	-	1	4	-	4	114	-	Osnabrück, Stadt	404
3	3	-	4	19	-	11	1 836	-	Wilhelmshaven, Stadt	405
22	1 117	1	13	155	2	77	405	3	Ammerland	451
22	102	17	5	12	-	37	352	3	Aurich	452
39	223	12	18	396	-	176	925	26	Cloppenburg	453
114	636	3	64	419	4	269	1 311	19	Emsland	454
11	48	1	9	80	-	33	158	-	Friesland	455
36	306	35	6	198	-	58	516	2	Grafschaft Bentheim	456
27	265	23	9	125	-	75	440	24	Leer	457
18	58	5	6	43	5	72	417	4	Oldenburg	458
73	831	18	32	192	-	145	1 025	9	Osnabrück	459
42	288	4	26	210	13	161	1 424	14	Vechta	460
31	281	1	8	33	-	47	216	3	Wesermarsch	461
18	95	12	15	52	-	33	161	-	Wittmund	462
477	4 415	173	221	1 955	24	1 242	9 636	114	Weser-Ems	4
984	10 398	266	513	4 306	45	2 317	16 590	177	Niedersachsen	

3 Baufertigstellungen

3.1 Entwicklung der Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau

Zeitraum	Wohnbau										Nichtwohnbau			Wohnungen in Wohn- und Nichtwohnbau ²⁾
	Alle Baumaßnahmen			Errichtung neuer Gebäude ¹⁾							Errichtung neuer Gebäude			
	Gebäude/ Baumaßnahmen	Wohnungen		Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen					Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	
		insgesamt	Wohnfläche			insgesamt	Wohnfläche	davon in						
								Einfamilienhäusern	Zweifamilienhäusern	Mehrfamilienhäusern ¹⁾				
Anzahl	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²	Anzahl			Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	
1988	20 034	20 390	22 958	13 699	10 887	17 983	19 217	12 022	2 354	3 607	4 361	14 274	25 123	20 966
1989	22 681	23 931	27 150	16 026	12 907	21 055	23 073	14 077	2 616	4 362	4 434	17 568	29 316	24 540
1990	24 608	32 885	33 438	16 967	14 969	27 557	27 745	13 788	3 558	10 211	4 603	18 193	31 260	33 731
1991	27 587	40 389	39 671	18 552	17 677	33 133	32 319	14 552	4 268	14 313	4 656	17 474	31 168	41 338
1992	28 328	44 608	42 710	19 549	19 636	37 689	35 573	14 902	4 486	18 301	4 676	16 867	32 273	45 686
1993	34 141	54 052	52 065	23 914	24 632	46 110	43 807	17 923	6 002	22 185	4 607	15 509	31 972	55 151
1994	42 166	67 987	66 326	30 605	31 999	59 479	57 078	22 629	8 380	28 470	4 713	17 842	35 631	69 213
1995	40 124	65 688	64 793	29 025	31 161	57 294	55 525	20 845	8 762	27 681	4 861	14 764	31 432	67 125
1996	30 807	47 684	48 809	21 536	23 133	40 850	41 091	15 986	6 190	18 665	4 399	15 978	31 355	48 950
1997	34 796	50 457	53 936	24 641	25 530	43 452	45 550	19 014	6 580	17 858	5 162	17 691	35 417	51 772
1998	35 312	44 479	50 870	26 188	23 597	38 913	44 047	21 355	6 434	11 124	5 197	17 224	34 337	45 618
1999	40 201	53 765	60 145	30 731	27 295	48 035	53 081	25 168	7 316	15 298	6 241	23 358	44 017	55 222
2000	39 831	44 790	54 406	30 060	24 381	40 613	48 345	25 571	6 438	8 604	6 107	25 555	44 953	45 784
2001	31 782	34 894	43 455	24 110	19 358	31 700	38 647	20 847	4 824	6 029	5 210	22 971	39 182	35 318
2002	29 578	32 006	40 663	22 597	18 258	29 212	36 298	19 725	4 354	5 133	4 626	20 870	34 913	32 483
2003 ³⁾	31 101	32 421	41 918	23 492	18 704	29 515	37 266	20 743	4 154	4 616	4 195	18 969	31 992	32 765
2004 ³⁾	31 299	31 536	41 660	23 433	18 512	28 692	37 009	20 860	3 854	3 909	3 706	17 700	28 756	31 676
2005 ³⁾	23 790	24 042	31 432	17 115	13 750	21 428	27 362	15 216	2 750	3 462	3 351	18 235	28 668	24 330
2006 ³⁾	23 525	24 270	32 101	17 721	14 215	21 917	28 395	15 814	2 682	3 421	3 634	17 597	29 175	24 593
2007 ³⁾	17 415	19 105	24 492	12 444	10 813	16 891	21 161	10 876	2 050	3 958	3 781	20 142	33 665	19 343
2008 ³⁾	13 061	13 933	18 002	8 967	7 744	12 284	15 368	7 795	1 540	2 949	3 688	22 912	34 268	14 087
2009	12 290	13 163	17 008	8 631	7 471	11 681	14 759	7 529	1 404	2 748	3 573	22 183	33 834	13 347
2010	12 535	13 911	17 770	9 059	7 880	12 623	15 729	7 919	1 456	3 248	3 687	20 228	32 479	14 105
2011	15 328	17 726	22 482	11 675	10 139	16 269	20 241	10 107	1 832	4 330	3 887	21 780	34 337	18 020
2012	16 532	20 320	25 401	12 485	11 447	18 937	22 987	10 614	2 076	6 247	3 929	25 664	34 920	20 594
2013	17 144	22 343	26 918	13 131	12 230	20 641	24 416	11 003	2 262	7 376	3 760	25 001	34 601	22 652
2014	18 144	25 066	29 368	14 007	13 483	22 932	26 754	11 660	2 434	8 838	3 609	22 493	32 218	25 600

1) Einschließlich Wohnheime. - 2) Einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden. - 3) Datenbestand nicht vollständig.

3.2 Baufertigstellungen im Wohnbau¹⁾ nach Gebäudearten und Bauherren³⁾

Gebäudearten Bauherr	Gebäude	Raum- inhalt ²⁾	Nutz- fläche	Woh- nungen	Wohn- fläche ²⁾	Wohn- räume	Veran- schlagte Kosten des Bau- werkes
	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1 000 €
Einfamilienhäuser	11 660	8 764	4 250,8	11 660	17 181,8	70 403	2 131 466
davon errichtet von:							
Öffentliche Bauherren	35	27	15,9	35	54,2	232	7 383
Unternehmen	1 068	654	229,3	1 068	1 361,8	5 684	152 616
davon: Wohnungsunternehmen	787	457	143,2	787	987,2	4 087	109 311
Immobilienfonds	9	6	2,5	9	12,4	48	1 242
Sonstige Unternehmen	272	191	83,7	272	362,1	1 549	42 063
Private Haushalte	10 534	8 063	4 000,7	10 534	15 728,2	64 340	1 966 163
Organisationen ohne Erwerbscharakter	23	20	4,9	23	37,6	147	5 304
Zweifamilienhäuser	1 217	1 299	567,4	2 434	2 591,0	11 278	308 024
davon errichtet von:							
Öffentliche Bauherren	6	8	3,8	12	14,4	62	1 790
Unternehmen	164	163	69,4	328	328,2	1 521	38 728
davon: Wohnungsunternehmen	109	100	42,5	218	207,5	968	23 269
Immobilienfonds	3	2	0,6	6	5,5	23	653
Sonstige Unternehmen	52	61	26,3	104	115,3	530	14 806
Private Haushalte	1 044	1 124	492,4	2 088	2 240,3	9 665	266 461
Organisationen ohne Erwerbscharakter	3	4	1,9	6	8,1	30	1 045
Mehrfamilienhäuser	1 117	3 315	1 541,1	8 075	6 775,2	27 329	788 751
davon errichtet von:							
Öffentliche Bauherren	8	26	15,1	58	39,3	204	5 763
Unternehmen	507	1 922	896,9	4 558	3 977,9	15 378	460 534
davon: Wohnungsunternehmen	393	1 523	729,5	3 656	3 162,7	12 218	368 292
Immobilienfonds	7	26	24,7	54	45,2	186	3 486
Sonstige Unternehmen	107	373	142,7	848	770,0	2 974	88 756
Private Haushalte	598	1 327	593,3	3 358	2 693,6	11 533	313 872
Organisationen ohne Erwerbscharakter	4	40	35,8	101	64,4	214	8 582
Alle Wohngebäude	14 007	13 483	6 409,2	22 932	26 753,9	109 839	3 257 712
davon errichtet von:							
Öffentliche Bauherren	51	81	42,4	199	142,8	602	20 436
Unternehmen	1 748	2 820	1 234,4	6 576	5 830,2	23 261	674 106
davon: Wohnungsunternehmen	1 293	2 100	920,9	4 836	4 401,6	17 483	509 073
Immobilienfonds	19	35	27,7	69	63,1	257	5 381
Sonstige Unternehmen	436	685	285,8	1 671	1 365,5	5 521	159 652
Private Haushalte	12 176	10 513	5 086,4	15 980	20 662,1	85 538	2 546 496
Organisationen ohne Erwerbscharakter	32	69	46,0	177	118,8	438	16 674

1) Errichtung neuer Gebäude. - 2) Abweichungen in den Summen durch Runden der Zahlen. - 3) Einschließlich Wohnheime

3.3 Baufertigstellungen im Nichtwohnbau nach Gebäudearten und Bauherren

Gebäudearten Bauherr	Insg. (einschl. Baumaßnahmen an besteh. Gebäuden)					Errichtung neuer Gebäude					
	Gebäude/ Baumaß- nahmen	Nutz- fläche ¹⁾	Wohnungen		veran- schlagte Kosten des Bau- werkes	Gebäude	Raum- inhalt ¹⁾	Nutz- fläche ¹⁾	Wohnungen		veran- schlagte Kosten des Bau- werkes
			ins- gesamt	Wohn- fläche ¹⁾					ins- gesamt	Wohn- fläche ¹⁾	
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 €	Anzahl	1 000 m ²	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 €
Anstaltsgebäude	84	1 125,9	37	2,8	151 438	42	374	884,8	66	14,7	107 505
Öffentliche Bauherren	8	17,2	-	-	9 362	3	7	15,0	-	-	2 856
Unternehmen	37	495,9	31	11,2	58 189	17	192	437,8	65	13,4	47 616
davon: Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	1	0,5	-	-	156	-	-	-	-	-	-
Produzierendes Gewerbe	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstl. sowie Verkehr u. Nachrichtenübermittlung	36	495,4	31	11,2	58 033	17	192	437,8	65	13,4	47 616
Private Haushalte	4	93,0	-	- 5,7	5 161	3	24	88,5	-	-	5 086
Organisationen ohne Erwerbscharakter	35	519,9	6	- 2,7	78 726	19	152	343,5	1	1,3	51 947
Büro- und Verwaltungsgebäude	380	1 997,2	178	33,5	255 257	213	936	1 780,8	64	47,2	201 738
Öffentliche Bauherren	30	158,2	- 3	- 5,7	22 908	18	89	154,1	2	1,6	20 648
Unternehmen	309	1 650,7	165	32,8	213 699	177	762	1 459,7	41	27,4	165 398
davon: Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	10	21,7	1	0,8	2 908	8	8	14,8	1	0,8	1 878
Produzierendes Gewerbe	82	419,5	133	25,2	58 282	49	194	368,0	2	1,9	44 644
Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstl. sowie Verkehr u. Nachrichtenübermittlung	217	1 209,6	31	6,8	152 509	120	560	1 076,9	38	24,7	118 876
Private Haushalte	30	52,8	14	5,9	7 619	13	27	37,7	20	16,9	5 365
Organisationen ohne Erwerbscharakter	11	135,5	2	0,6	11 031	5	58	129,3	1	1,3	10 327
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	1 485	12 091,9	24	30,3	340 828	1 247	7 283	11 353,6	11	9,5	313 653
Öffentliche Bauherren	2	13,5	-	-	311	2	9	13,5	-	-	311
Unternehmen	1 477	12 070,6	25	32,0	340 281	1 242	7 272	11 334,3	11	9,5	313 176
davon: Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	1 459	11 970,6	32	33,1	336 907	1 231	7 220	11 245,5	11	9,5	310 801
Produzierendes Gewerbe	7	21,3	-	-	1 302	3	8	10,3	-	-	660
Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstl. sowie Verkehr u. Nachrichtenübermittlung	11	78,6	- 7	- 1,1	2 072	8	44	78,5	-	-	1 715
Private Haushalte	2	2,4	-	-	49	2	1	2,4	-	-	49
Organisationen ohne Erwerbscharakter	4	5,5	- 1	- 1,7	187	1	1	3,4	-	-	117
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	2 531	17 955,7	269	248,5	1 226 246	1 809	12 396	15 850,3	219	218,2	1 011 746
Öffentliche Bauherren	131	556,6	-	1,0	68 375	87	294	492,7	1	1,5	60 356
Unternehmen	1 835	16 127,3	236	215,2	1 048 614	1 278	11 369	14 260,6	197	191,3	888 520
davon: Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	62	161,7	-	0,3	8 513	52	89	139,1	1	1,5	7 673
Produzierendes Gewerbe	673	7 106,7	3	0,7	489 002	499	5 271	6 124,9	8	8,8	427 984
Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstl. sowie Verkehr u. Nachrichtenübermittlung	1 100	8 858,9	233	214,2	551 099	727	6 009	7 996,6	188	181,0	452 863
Private Haushalte	529	1 143,1	31	32,3	97 299	423	677	993,4	17	23,8	52 922
Organisationen ohne Erwerbscharakter	36	128,6	2	0,1	11 958	21	57	103,7	4	1,6	9 948
Sonstige Nichtwohngebäude	605	2 851,7	26	- 2,9	513 090	298	1 503	2 348,6	61	45,3	384 303
Öffentliche Bauherren	256	1 370,0	9	- 1,9	337 760	124	776	1 086,8	18	7,1	252 198
Unternehmen	202	923,7	28	17,8	105 498	99	470	806,8	40	36,0	85 852
davon: Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	16	70,1	- 1	- 2,6	1 261	9	33	60,8	-	-	881
Produzierendes Gewerbe	22	216,4	-	- 1,0	15 230	18	112	204,7	1	1,4	14 281
Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstl. sowie Verkehr u. Nachrichtenübermittlung	164	637,1	29	21,4	89 007	72	325	541,3	39	34,5	70 690
Private Haushalte	36	83,7	- 2	- 3,2	7 740	20	40	70,0	1	0,8	3 557
Organisationen ohne Erwerbscharakter	111	474,2	- 9	- 15,5	62 092	55	217	384,9	2	1,4	42 696
Nichtwohngebäude insgesamt	5 085	36 022,4	534	312,2	2 486 859	3 609	22 493	32 218,1	421	334,9	2 018 945
Öffentliche Bauherren	427	2 115,6	6	- 6,6	438 716	234	1 175	1 762,1	21	10,3	336 369
Unternehmen	3 860	31 268,2	485	308,8	1 766 281	2 813	20 064	28 299,1	354	277,5	1 500 562
davon: Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	1 548	12 224,6	32	31,5	349 745	1 300	7 350	11 460,2	13	11,8	321 233
Produzierendes Gewerbe	784	7 764,0	136	24,9	563 816	569	5 585	6 707,9	11	12,1	487 569
Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstl. sowie Verkehr u. Nachrichtenübermittlung	1 528	11 279,6	317	252,5	852 720	944	7 129	10 131,0	330	253,7	691 760
Private Haushalte	601	1 375,0	43	29,3	117 868	461	769	1 192,0	38	41,5	66 979
Organisationen ohne Erwerbscharakter	197	1 263,7	-	- 19,3	163 994	101	485	964,8	8	5,6	115 035

1) Abweichungen in den Summen durch Runden der Zahlen

3.4 Baufertigstellungen im Wohnbau nach Gebäudearten, Größe der Gebäude, Bauherren und Raumzahl

Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer Gebäude							
	Wohn- gebäude	Woh- nungen	davon mit ... Wohnräumen einschließlich Küchen					Wohn- räume ¹⁾
			1	2	3	4	5 und mehr	
Anzahl								
Alle Bauherren zusammen								
Wohngebäude mit 1 Wohnung	11 660	11 660	11	45	439	1 553	9 612	70 403
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	1 217	2 434	19	196	424	598	1 197	11 278
Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen ²⁾	1 117	8 075	374	1 654	2 800	2 002	1 245	27 329
davon mit:								
3 Wohnungen	169	507	12	61	130	110	194	2 198
4 bis 6 Wohnungen	567	2 748	63	438	965	784	498	9 799
7 bis 12 Wohnungen	271	2 425	107	464	951	638	265	7 895
13 bis 19 Wohnungen	73	1 109	74	238	403	271	123	3 582
20 und mehr Wohnungen	37	1 286	118	453	351	199	165	3 855
Wohngebäude insgesamt²⁾	13 994	22 169	404	1 895	3 663	4 153	12 054	109 010
Davon entfielen auf:								
Wohnungsunternehmen								
Wohngebäude mit 1 Wohnung	787	787	-	-	75	183	529	4 087
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	109	218	1	24	39	39	115	968
Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen ²⁾	393	3 656	76	881	1 342	843	514	12 218
davon mit:								
3 Wohnungen	17	51	-	8	14	13	16	195
4 bis 6 Wohnungen	186	940	6	150	338	270	176	3 407
7 bis 12 Wohnungen	127	1 163	5	210	499	322	127	3 910
13 bis 19 Wohnungen	37	561	5	123	225	135	73	1 952
20 und mehr Wohnungen	26	941	60	390	266	103	122	2 754
Wohngebäude insgesamt²⁾	1 289	4 661	77	905	1 456	1 065	1 158	17 273
Immobilienfonds:								
Wohngebäude mit 1 Wohnung	9	9	-	-	1	-	8	48
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	3	6	1	-	1	1	3	23
Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen ²⁾	7	54	-	8	22	19	5	186
davon mit:								
3 Wohnungen	-	-	-	-	-	-	-	-
4 bis 6 Wohnungen	3	16	-	2	9	-	5	59
7 bis 12 Wohnungen	4	38	-	6	13	19	-	127
13 bis 19 Wohnungen	-	-	-	-	-	-	-	-
20 und mehr Wohnungen	-	-	-	-	-	-	-	-
Wohngebäude insgesamt²⁾	19	69	1	8	24	20	16	257
Private Haushalte:								
Wohngebäude mit 1 Wohnung	10 534	10 534	10	41	347	1 312	8 824	64 340
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	1 044	2 088	17	170	367	523	1 011	9 665
Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen ²⁾	598	3 358	200	582	1 126	883	567	11 533
davon mit:								
3 Wohnungen	141	423	12	50	111	88	162	1 814
4 bis 6 Wohnungen	316	1 476	55	244	504	420	253	5 166
7 bis 12 Wohnungen	113	994	79	208	366	236	105	3 112
13 bis 19 Wohnungen	23	342	54	78	93	82	35	993
20 und mehr Wohnungen	5	123	-	2	52	57	12	448
Wohngebäude insgesamt²⁾	12 176	15 980	227	793	1 840	2 718	10 402	85 538
Sonstige Bauherren:								
Wohngebäude mit 1 Wohnung	189	189	-	4	8	16	161	1 203
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	36	72	-	2	6	16	48	391
Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen ²⁾	50	399	38	103	100	89	69	1 276
davon mit:								
3 Wohnungen	6	18	-	3	5	4	6	67
4 bis 6 Wohnungen	27	136	2	25	35	52	22	497
7 bis 12 Wohnungen	11	96	22	20	24	11	19	282
13 bis 19 Wohnungen	4	64	14	4	24	10	12	194
20 und mehr Wohnungen	2	85	-	51	12	12	10	236
Wohngebäude insgesamt²⁾	275	660	38	109	114	121	278	2 870

1) Ohne Einzelzimmer außerhalb von Wohnungen. - 2) Ohne Wohnheime.

3.5 Baufertigstellungen für Wohn- und Nichtwohngebäude im Fertigteilbau nach Gebäudearten und Bauherren

Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer Gebäude					veranschlagte Kosten des Bauwerkes 1 000 €
	Gebäude	Rauminhalt ¹⁾	Nutzfläche ¹⁾	Wohnungen		
				insgesamt	Wohnfläche ¹⁾	
Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²		
A. Wohnbau						
Wohngebäude mit 1 Wohnung	877	592	255,1	877	1 205,9	156 370
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	43	37	12,2	86	78,3	9 075
Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	16	32	9,4	87	75,4	8 020
Wohnheime	1	2	-	27	8,8	1 325
Wohngebäude insgesamt	937	663	276,7	1 077	1 368,4	174 790
davon entfielen auf:						
Öffentliche Bauherren	6	5	4,3	6	10,0	1 300
Unternehmen	108	65	26,5	164	141,9	18 321
davon: Wohnungsunternehmen	74	41	18,4	96	88,6	11 568
Immobilienfonds	2	1	0,2	3	2,9	300
Sonstige Unternehmen	32	22	7,9	65	50,5	6 453
Private Haushalte	823	593	245,9	907	1 216,4	155 169
Organisationen ohne Erwerbscharakter	-	-	-	-	-	-
B. Nichtwohnbau						
Anstaltsgebäude	4	10	21,4	-	-	4 284
Büro- und Verwaltungsgebäude	41	220	472,9	4	5,0	40 486
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	163	770	1 196,3	-	-	29 508
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	438	4 841	5 541,9	6	5,9	346 820
Sonstige Nichtwohngebäude	47	165	271,0	1	1,0	21 320
Nichtwohngebäude insgesamt	693	6 007	7 503,6	11	11,9	442 418
davon entfielen auf:						
Öffentliche Bauherren	37	89	145,8	-	-	18 206
Unternehmen	588	5 656	6 969,0	11	11,9	404 949
davon: Land- und Forstwirtschaft; Tierhaltung, Fischerei	174	771	1 199,5	-	-	29 880
Produzierendes Gewerbe	180	2 163	2 529,8	1	0,8	201 142
Handel, Kreditinstitute und Versicherungswesen, Dienstleistungen sowie Verkehr und Nachrichtenübermittlung	234	2 722	3 239,8	10	11,2	173 927
Private Haushalte	52	166	236,3	-	-	8 063
Organisationen ohne Erwerbszweck	16	96	152,5	-	-	11 200

1) Abweichungen in den Summen durch Runden der Zahlen.

3.6 Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau in den kreisfreien Städten und Landkreisen

Schl. - Nr.	Kreisfreie Stadt Landkreis Statistische Region Land	Insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)								Errichtung neuer Gebäude					
		Wohn- ungen in Wohn- und Nicht- wohn- gebäuden	davon mit ... Räumen einschl. Küche					7 und mehr		Wohngebäude			Nichtwohngebäude		
			1 und 2	3	4	5	6	Woh- nungen	Räume	Ge- bäude	darunter mit ... Wohnungen ¹⁾		Ge- bäude	Nutz- fläche ²⁾	Woh- nungen-
											1 und 2	3 u. mehr			
Anzahl													100 m ²	Anzahl	
101	Braunschweig, Stadt	496	177	60	100	82	37	40	314	125	107	18	29	498,6	19
102	Salzgitter, Stadt	56	-	1	4	26	16	9	73	47	46	1	21	198,8	1
103	Wolfsburg, Stadt	405	188	44	29	69	37	38	305	136	124	11	37	676,9	20
151	Gifhorn	729	64	94	149	158	139	125	1 007	484	459	25	77	785,0	5
152	Göttingen	491	193	32	59	34	82	91	773	189	169	19	46	554,0	10
153	Goslar	114	35	30	9	11	7	22	220	58	58	-	65	509,4	-
154	Helmstedt	183	3	25	20	51	45	39	326	150	148	2	30	172,2	-
155	Northeim	92	24	- 1	1	25	11	32	291	66	64	2	35	344,8	-
156	Osterode am Harz	63	- 2	11	9	21	13	11	107	36	31	5	17	192,9	-
157	Peine	289	16	25	22	80	75	71	593	236	233	3	37	236,1	1
158	Wolfenbüttel	219	32	39	30	44	47	27	253	162	158	4	18	109,3	5
1	Braunschweig	3 137	730	360	432	601	509	505	4 262	1 689	1 597	90	412	4 278,1	61
241	Region Hannover	2 498	523	302	376	400	501	396	3 118	1 189	1 102	85	169	1 764,5	4
241 001	dar. Hannover, Landeshptst.	1 048	413	126	152	127	158	72	540	275	250	24	36	561,9	1
251	Diepholz	668	26	140	136	138	86	142	1 255	376	337	38	100	754,8	2
252	Hameln-Pyrmont	173	68	16	18	16	18	37	307	65	60	4	31	414,6	-
254	Hildesheim	403	88	77	56	58	67	57	480	206	194	12	32	333,3	1
255	Holz Minden	19	-	-	-	7	8	4	38	18	17	1	9	46,8	-
256	Nienburg (Weser)	217	15	42	49	39	42	30	230	158	150	8	75	809,6	3
257	Schaumburg	200	10	15	30	46	46	53	399	159	156	3	26	132,3	-
2	Hannover	4 178	730	592	665	704	768	719	5 827	2 171	2 016	151	442	4 255,8	10
351	Celle	369	14	35	50	88	76	106	876	275	266	9	72	705,4	3
352	Cuxhaven	800	59	195	151	112	144	139	1 203	365	333	32	129	881,6	7
353	Harburg	1 166	161	190	269	245	175	126	981	720	669	50	117	1 337,6	11
354	Lüchow-Dannenberg	104	42	8	4	19	10	21	157	45	42	2	56	375,3	-
355	Lüneburg	526	66	113	60	111	81	95	794	328	307	21	57	345,4	17
356	Osterholz	362	22	74	49	75	68	74	604	250	237	13	34	338,4	1
357	Rotenburg (Wümme)	619	91	96	102	113	90	127	1 025	355	327	28	130	984,4	-
358	Heidekreis	266	18	29	35	42	62	80	646	198	190	8	59	467,3	-
359	Stade	1 103	215	196	213	219	132	128	1 070	600	555	45	114	1 001,1	84
360	Uelzen	201	15	46	58	27	18	37	312	103	91	12	50	332,7	3
361	Verden	441	20	79	74	84	75	109	887	307	290	17	67	550,9	1
3	Lüneburg	5 957	723	1 061	1 065	1 135	931	1 042	8 555	3 546	3 307	237	885	7 320,1	127
401	Delmenhorst, Stadt	231	58	38	47	44	19	25	203	99	79	20	14	257,8	-
402	Emden, Stadt	298	109	77	25	61	16	10	82	97	84	13	10	83,2	8
403	Oldenburg, Stadt	749	245	201	112	87	53	51	404	259	193	66	34	281,5	14
404	Osnabrück, Stadt	363	40	49	56	72	70	76	686	184	163	21	26	431,0	2
405	Wilhelmshaven, Stadt	122	18	15	26	28	22	13	109	62	55	7	19	230,1	1
451	Ammerland	689	41	96	142	144	128	138	1 093	434	402	32	113	980,1	6
452	Aurich	810	101	153	142	160	130	124	1 096	514	472	42	101	460,2	11
453	Cloppenburg	1 222	174	216	253	196	177	206	1 781	683	622	61	218	1 768,8	29
454	Emsland	2 473	389	478	397	392	329	488	4 155	1 293	1 144	148	397	3 952,5	42
455	Friesland	542	61	112	123	96	64	86	703	281	252	28	79	518,0	21
456	Grafschaft Bentheim	846	67	165	128	139	157	190	1 659	421	368	53	151	1 353,7	43
457	Leer	805	77	144	170	151	115	148	1 216	527	490	37	78	457,9	19
458	Oldenburg	345	52	39	59	66	45	84	743	216	205	10	50	338,5	2
459	Osnabrück	1 325	235	143	172	210	232	333	2 825	747	704	42	265	2 137,4	10
460	Vechta	1 077	155	177	217	134	145	249	2 163	514	462	51	199	2 230,8	15
461	Wesermarsch	139	17	24	25	25	18	30	226	94	92	2	74	628,7	-
462	Wittmund	292	27	70	64	40	47	44	362	176	170	6	42	253,9	-
4	Weser-Ems	12 328	1 866	2 197	2 158	2 045	1 767	2 295	19 506	6 601	5 957	639	1 870	16 364,1	223
	Niedersachsen	25 600	4 049	4 210	4 320	4 485	3 975	4 561	38 150	14 007	12 877	1 117	3 609	32 218,1	421
Kreisangehörige Städte mit rund 50 000 und mehr Einwohnern															
152 012	Göttingen, Stadt	345	186	27	43	- 9	59	39	321	74	57	16	18	374,7	10
153 017	Goslar, Stadt	17	1	- 3	- 3	6	5	11	121	19	19	-	19	290,3	-
157 006	Peine, Stadt	29	2	2	2	4	8	11	84	23	23	-	4	87,7	-
158 037	Wolfenbüttel, Stadt	75	9	16	7	20	12	11	105	48	45	3	5	63,3	5
252 006	Hameln, Stadt	61	5	17	9	6	5	19	162	27	24	3	11	124,7	-
241 005	Garbsen, Stadt	55	4	2	13	6	23	7	57	38	35	3	7	70,6	1
241 010	Langenhagen, Stadt	178	3	38	64	15	32	26	192	70	60	10	8	64,3	-
254 021	Hildesheim, Stadt	138	22	41	20	18	23	14	114	51	43	8	16	270,9	1
351 006	Celle, Stadt	92	8	16	19	17	13	19	156	55	51	4	22	364,4	-
352 011	Cuxhaven, Stadt	130	32	24	6	24	10	34	295	52	44	8	14	133,2	-
355 022	Lüneburg, Hansestadt	156	44	44	12	14	11	31	233	57	47	10	6	74,9	9
359 038	Stade, Hansestadt	138	5	25	44	28	22	14	112	84	76	8	14	172,6	-
454 032	Lingen (Ems), Stadt	534	62	153	79	103	77	60	533	217	170	47	43	348,7	1
456 015	Nordhorn, Stadt	350	52	78	32	57	56	75	645	146	120	26	17	131,0	16
459 024	Melle, Stadt	114	8	11	21	19	21	34	279	59	53	6	45	463,1	5

1) Ohne Wohnheime. - 2) Abweichungen in den Summen durch Runden der Zahlen.

4 Abgänge

4.1 Abgang im Wohn- und Nichtwohnbau nach Gebäudearten und Abgangsursache

Gebäudeart	Abgang ganzer Gebäude									
	insgesamt		darunter zurückzuführen auf							
			Schaffung öffentlicher Verkehrsflächen		Errichtung eines neuen Wohngebäudes		Errichtung eines neuen Nichtwohngebäudes		sonstige Gründe	
	Gebäude	Wohn- ¹⁾ Nutz- fläche	Gebäude	Wohn- ¹⁾ Nutz- fläche	Gebäude	Wohn- ¹⁾ Nutz- fläche	Gebäude	Wohn- ¹⁾ Nutz- fläche	Gebäude	Wohn- ¹⁾ Nutz- fläche
Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	

A. Wohnbau

Wohngebäude mit 1 Wohnung	83	14,4	-	-	1	0,4	34	5,3	6	0,7
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	17	5,2	-	-	-	-	6	1,3	1	0,9
Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	16	8,6	-	-	-	-	7	4,4	-	-
Wohnheime	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Wohngebäude zusammen	116	28,1	-	-	1	0,4	47	10,9	7	1,6

B. Nichtwohnbau

Anstaltsgebäude	2	1,1	-	-	-	-	-	-	-	-
Büro- und Verwaltungsgebäude	30	11,6	-	-	-	-	-	-	1	0,5
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	116	30,2	-	-	1	0,1	-	-	7	1,8
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	164	55,4	-	-	3	1,2	6	3,9	9	7,0
dar.: Fabrik- u. Werkstattgebäude	24	8,2	-	-	1	0,5	3	1,2	2	0,4
Handels- einsch. Lagergebäude	92	27,7	-	-	2	0,7	2	0,8	5	5,2
Hotels und Gaststätten	29	16,6	-	-	-	-	1	1,8	1	1,3
Sonstige Nichtwohngebäude	31	11,8	-	-	-	-	-	-	2	0,6
Nichtwohngebäude zusammen	343	110,2	-	-	4	1,4	6	3,9	19	9,9

1) Wohn- und Nutzfläche zusammen.